

2021年4月1日

各位

三井不動産レジデンシャルサービス株式会社

### 組織改正・人事異動についてのお知らせ

2021年4月1日付で、組織改正ならびに人事異動を下記のとおり行うことを決定しましたので、お知らせいたします。

#### 記

1. 組織改正概要（2021年4月1日付）
2. 取締役・監査役・執行役員の変動および担当業務変更（2021年4月1日付）
3. 部門長人事異動（2021年4月1日付）
4. 取締役・監査役体制（2021年4月1日付）
5. 執行役員体制（2021年4月1日付）
6. 組織図（2021年4月1日付）

以上

## 1. 組織改正概要（2021年4月1日付）

### （1）「管理品質部」の新設

管理品質のソフト面の業務（清掃・植栽・警備・ライフサポーターなど）に関する業務品質・安全管理、新たなサービスの企画、契約管理等の更なる体制強化を目的として、「管理品質部」を新設します。

### （2）「レジデンシャル営業本部 事務センター」の移設

「CS戦略推進部」「事務センター」「お客様センター」の3部門が一体的に連携することにより、顧客窓口・事務手続き対応の迅速化・効率化・円滑化を図ることを目的として、「事務センター」を「レジデンシャル営業本部」外へ移設します。

### （3）「管理企画営業部」の移設

新規管理開始前から管理開始後の業務まで一体的な体制を構築することにより、業務の円滑化・連携強化を図ることを目的として、「管理企画営業部」を「レジデンシャル営業本部」内へ移設します。

### （4）「レジデンシャル営業本部 中部支店」の移設

支店間での情報共有や各種業務連携等の円滑化を目的として、「中部支店」を「第三統括支社」内へ移設します。

## 2. 取締役・監査役・執行役員の異動および担当業務変更（2021年4月1日付）

| 新職<br>(または兼務する新職)  | 解かれる職  | 継続する職   | 氏名    |
|--|--|---|-------|
| 事務センター 関係業務管掌  | 経営企画部、業務管理室、管理企画営業部 関係業務管掌<br><br>(エム・エフ・リビングサポート株式会社 監査役) | 取締役<br>総務部、人事部、情報システム部、組合会計部、お客様センター 関係業務管掌   | 荒井 一弥 |
|  | 経営企画部 関係業務担当   | 常務執行役員<br>総務部、人事部、情報システム部、組合会計部 関係業務担当  |       |
| 取締役<br>経営企画部、業務管理室<br>関係業務管掌<br><br>(エム・エフ・リビングサポート株式会社 監査役) |  |   | 小西 英輔 |
| 常務執行役員<br>経営企画部、業務管理室<br>関係業務担当                              |  |   |       |
| 管理企画営業部、管理品質部<br>関係業務管掌                                      | 事務センター 関係業務管掌  | 取締役<br>レジデンシャル営業本部、戦略営業部、工事部、技術部、第一統括支社、第四統括支社 関係業務管掌<br><br>(エム・エフ・リビングサポート株式会社 代表取締役社長) | 山村 勝治 |
| 管理企画営業部 関係業務担当   | 事務センター 関係業務担当  | 常務執行役員<br>レジデンシャル営業本部、戦略営業部 関係業務担当<br>(レジデンシャル営業本部 本部長委嘱)                                 |       |

| 新職<br>(または兼務する新職) | 解かれる職                                  | 継続する職  | 氏名    |
|-------------------|--|--|-------|
|                   |  | 取締役<br>レジデンシャル営業本部 第二統括支社 関係業務管掌   | 村井 洋  |
| 管理品質部 関係業務担当      |  | 執行役員<br>レジデンシャル営業本部 工事部、技術部、第二統括支社 関係業務担当<br>(レジデンシャル営業本部 副本部長 兼 第二統括支社長 委嘱) |       |
|                   | 中部支店 関係業務管掌                            | 取締役<br>レジデンシャル営業本部 第三統括支社 関係業務管掌   | 篠崎 行雄 |
|                   | 中部支店 関係業務担当                            | 執行役員<br>レジデンシャル営業本部 第三統括支社 関係業務担当<br>(レジデンシャル営業本部 第三統括支社長 委嘱)                |       |
| 事務センター 関係業務担当     | 管理企画営業部、業務管理室 関係業務担当<br>(お客様センター部長 委嘱) | 執行役員<br>CS戦略推進部、お客様センター 関係業務担当   | 毛利 恵一 |
|                   | 取締役(非常勤)                               |  | 山下 大輔 |
|                   | 常任監査役                                  |  | 大井 健成 |
| 常任監査役             |  |  | 青柳 雄久 |
|                   | 監査役(非常勤)                               |  | 嘉村 徹  |
| 監査役(非常勤)          |  |  | 崎山 隆央 |
| 監査役(非常勤)          |  |  | 小林 誠治 |

### 3. 部門長人事異動（2021年4月1日付）

| 新職<br>(または兼務する新職)           | 解かれる職                       | 継続する職 | 氏名     |
|-----------------------------|-----------------------------|-------|--------|
|                             | お客様センター部長                   |       | 毛利 恵一  |
| お客様センター部長                   |                             |       | 大内 裕伸  |
| レジデンシャル営業本部<br>管理品質部長       |                             |       | 時安 賢治  |
|                             | レジデンシャル営業本部<br>工事部長         |       | 大河内 晃一 |
| レジデンシャル営業本部<br>工事部長         |                             |       | 佐々木 昇  |
| レジデンシャル営業本部<br>第二統括支社 副支社長  | レジデンシャル営業本部<br>第二統括支社 湾岸支店長 |       | 山中 秀樹  |
| レジデンシャル営業本部<br>第二統括支社 湾岸支店長 | レジデンシャル営業本部<br>第二統括支社 青山支店長 |       | 堀田 友信  |
| レジデンシャル営業本部<br>第二統括支社 青山支店長 |                             |       | 高橋 大輔  |

#### 4. 取締役・監査役体制（2021年4月1日付）

|          |            |  |
|----------|------------|--|
| 取締役会長    | 高松 茂       |  |
| 代表取締役社長  | 世古 洋介      | 監査部、CS戦略推進部 関係業務管掌   |
| 取締役      | 荒井 一弥      | 総務部、人事部、情報システム部、組合会計部、<br>事務センター、お客様センター 関係業務管掌                      |
| 取締役      | (新任) 小西 英輔 | 経営企画部、業務管理室 関係業務管掌   |
| 取締役      | 山村 勝治      | レジデンシャル営業本部、戦略営業部、管理企画営業部、<br>管理品質部、工事部、技術部、第一統括支社、第四統括支<br>社 関係業務管掌 |
| 取締役      | 村井 洋       | レジデンシャル営業本部 第二統括支社 関係業務管掌  |
| 取締役      | 篠崎 行雄      | レジデンシャル営業本部 第三統括支社 関係業務管掌  |
| 取締役（非常勤） | 山田 貴夫      |  |
| 常任監査役    | (新任) 青柳 雄久 |  |
| 監査役（非常勤） | (新任) 崎山 隆央 |  |
| 監査役（非常勤） | (新任) 小林 誠治 |  |

## 5. 執行役員体制（2021年4月1日付）

|        |            |   |
|--------|------------|---|
| 社長執行役員 | 世古 洋介      | 監査部 関係業務担当  |
| 常務執行役員 | 荒井 一弥      | 総務部、人事部、情報システム部、組合会計部<br>関係業務担当   |
| 常務執行役員 | (新任) 小西 英輔 | 経営企画部、業務管理室 関係業務担当  |
| 常務執行役員 | 山村 勝治      | レジデンシャル営業本部、戦略営業部、管理企画営業部<br>関係業務担当<br>(レジデンシャル営業本部 本部長 委嘱)                       |
| 執行役員   | 村井 洋       | レジデンシャル営業本部 管理品質部、工事部、技術部、<br>第二統括支社 関係業務担当<br>(レジデンシャル営業本部 副本部長 兼 第二統括支社長<br>委嘱) |
| 執行役員   | 篠崎 行雄      | レジデンシャル営業本部 第三統括支社 関係業務担当<br>(レジデンシャル営業本部 第三統括支社長 委嘱)                             |
| 執行役員   | 毛利 恵一      | CS戦略推進部、事務センター、お客様センター<br>関係業務担当  |
| 執行役員   | 斉藤 潔       | レジデンシャル営業本部 第四統括支社 関係業務担当<br>(レジデンシャル営業本部 第四統括支社長 委嘱)                             |
| 執行役員   | 新出 博文      | レジデンシャル営業本部 第一統括支社 関係業務担当<br>(レジデンシャル営業本部 第一統括支社長 委嘱)                             |

以 上

## 6. 組織図 (2021年4月1日付)

2021年4月1日現在 三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 組織図

