

2024年4月1日

各位

三井不動産レジデンシャルサービス株式会社

## 組織改正・人事異動についてのお知らせ

2024年4月1日付で、組織改正ならびに人事異動を下記のとおり行うことを決定しましたので、お知らせいたします。

### 記

1. 組織改正概要（2024年4月1日付）
2. 取締役・監査役・執行役員・顧問の異動および担当業務変更（2024年4月1日付）
3. 部門長人事異動（2024年4月1日付）
4. 取締役・監査役体制（2024年4月1日付）
5. 執行役員体制（2024年4月1日付）
6. 顧問体制（2024年4月1日付）
7. 組織図（2024年4月1日付）

以上

## 1. 組織改正概要（2024年4月1日付）

### （1）「品質管理部」の新設

「協力会社への発注・契約業務」および「ソフト面の業務（清掃・植栽・警備員・外注ライフサポーターなど）」、「建築・設備の維持管理（ハード面）に関する業務（消防設備・給排水設備・電気設備・エレベーター・機械式駐車設備・共用部分の点検・長期修繕計画など）」を一つの部門で一元管理することで、発注戦略・発注コスト戦略・業務品質戦略・安全管理体制の強化を図り、また、法令遵守等のリスクマネジメントや業務品質・安全管理に関する戦略営業部・各支店との支援・連携体制の強化を図ることを目的として、「管理品質部」と「技術部」を統合し、「品質管理部」を新設する。

2. 取締役・監査役・執行役員・顧問の異動および担当業務変更（2024年4月1日付）

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
特別顧問	取締役会長		高松 茂
		取締役 経営企画部、DX戦略推進部、 情報システム部、業務管理室 関係業務管掌	小西 英輔
	経営企画部 関係業務担当	常務執行役員 DX戦略推進部、情報システム部、 業務管理室 関係業務担当	
第三統括支社 関係業務管掌	第一統括支社 関係業務管掌	取締役 レジデンシャル営業本部、戦略営業部、 管理企画営業部、第二統括支社、 第四統括支社 関係業務管掌 (エム・エフ・リビングサポート株式会社 代表取締役社長)	奥田 茂雄
		常務執行役員 レジデンシャル営業本部、戦略営業部、 管理企画営業部 関係業務担当 (レジデンシャル営業本部 本部長委嘱)	
品質管理部 関係業務管掌	管理品質部、技術部 関係業務管掌	取締役 工事部 関係業務管掌	篠崎 行雄
品質管理部 関係業務担当	管理品質部、技術部 関係業務担当	執行役員 工事部 関係業務担当	

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
第一統括支社 関係業務管掌	第三統括支社 関係業務管掌	取締役	斉藤 潔
第一統括支社 関係業務担当 (第一統括支社長 委嘱)	第三統括支社 関係業務担当 (第三統括支社長 委嘱)	執行役員	
	執行役員 第一統括支社 関係業務担当 (第一統括支社長 委嘱)		新出 博文
第三統括支社 関係業務担当 (第三統括支社長 委嘱)	第四統括支社 関係業務担当 (第四統括支社長 委嘱)	執行役員	山中 秀樹
執行役員 第四統括支社 関係業務担当 (第四統括支社長 委嘱)			高橋 央樹
執行役員 経営企画部 関係業務担当 (経営企画部長 委嘱)			桂田 慶吾
	監査役(非常勤)		福原 慎一郎
監査役(非常勤)			山下 英久

3. 部門長人事異動（執行役員委嘱分を除く、2024年4月1日付）

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
監査部長	管理品質部長		菊池 正隆
	監査部長		尾杉 謙治
	経営企画部長	情報システム部長	土居 幹郎
	技術部長	レジデンシャル営業本部 本部長補佐	佐々木 昇
品質管理部長	第三統括支社 中部支店長		伊藤 英之
第二統括支社 東京西支店長			小林 大三
第三統括支社 中部支店長	第二統括支社 東京西支店長		蟹江 圭二

#### 4. 取締役・監査役体制（2024年4月1日付）

代表取締役社長	世古 洋介	監査部 関係業務管掌
取締役	荒井 一弥	総務部、人事部、お客様コミュニケーション本部、 組合会計部、事務センター、お客様センター 関係業務管掌
取締役	小西 英輔	D X戦略推進部、経営企画部、情報システム部、 業務管理室 関係業務管掌
取締役	奥田 茂雄	レジデンシャル営業本部、戦略営業部、管理企画営業部、 第二統括支社、第三統括支社、第四統括支社 関係業務管掌 (エム・エフ・リビングサポート株式会社 代表取締役社 長)
取締役	篠崎 行雄	品質管理部、工事部 関係業務管掌
取締役	斉藤 潔	第一統括支社 関係業務管掌
取締役（非常勤）	山田 貴夫	
常任監査役	青柳 雄久	
監査役（非常勤）	鈴木 太郎	
監査役（非常勤）	（新任）山下 英久	

## 5. 執行役員体制（2024年4月1日付）

社長執行役員	世古 洋介	監査部 関係業務担当
常務執行役員	荒井 一弥	総務部、人事部、お客様コミュニケーション本部、 組合会計部、事務センター、お客様センター 関係業務担当 (お客様コミュニケーション本部 本部長 委嘱)
常務執行役員	小西 英輔	DX戦略推進部、情報システム部、業務管理室 関係業務担当
常務執行役員	奥田 茂雄	レジデンシャル営業本部、戦略営業部、管理企画営業部 関係業務担当 (レジデンシャル営業本部 本部長 委嘱)
執行役員	篠崎 行雄	品質管理部、工事部 関係業務担当
執行役員	斉藤 潔	第一統括支社 関係業務担当 (第一統括支社長 委嘱)
執行役員	山中 秀樹	第三統括支社 関係業務担当 (第三統括支社長 委嘱)
執行役員	矢島 弘史	第二統括支社 関係業務担当 (第二統括支社長 委嘱)
執行役員	(新任) 高橋 央樹	第四統括支社 関係業務担当 (第四統括支社長 委嘱)
執行役員	(新任) 桂田 慶吾	経営企画部 関係業務担当 (経営企画部長 委嘱)

6. 顧問体制（2024年4月1日付）

特別顧問           （新任）高松 茂

以 上



## 7. 組織図 (2024年4月1日付)

2024年4月1日現在 三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 組織図

