

各位

三井不動産レジデンシャルサービス株式会社

## 九段中等教育学校向け 「職業体験プログラム」の実施について

三井不動産レジデンシャルサービス株式会社（本社 東京都江東区、代表取締役社長 川村 豊）は、千代田区立九段中等教育学校の学生様を対象に2025年6月26日(木)～27日(金)の2日間で「職業体験プログラム」を実施いたしました。

職業体験を通じて、学生の皆様に働くことの意義を体感いただき職業観を育む機会を提供いたしました。当日参加していただいた4名の学生からは以下のような感想が寄せられました。

- ・ 「自身のアイデアで問題解決ができる答えのない仕事という点が素敵だと感じた」
- ・ 「実際にマンションに住んでいて、普段不自由なく生活できているのは、管理組合の方々やマンション管理の仕事をしているの方々のおかげだと知った」
- ・ 「日常を支えてくれている人々に感謝して、今度は自分が他の人を支えられる人になりたいと思った」

当社では、これらの取り組みを通して今後も日本の不動産業の発展を担う人材育成にも取り組んでまいります。

### 【職業体験プログラムとは】

当社では、2018年より中・高校生を対象にマンション管理業界への職業観を育むための学びの場を提供しております。プログラム内では、マンションにお住まいの居住者様が安心・安全にお住まいいただくために管理会社が行っている業務内容や、提供しているサービスについて学んでいただくほか、マンション見学やグループワーク等を通じて、マンション管理会社で働く楽しさや醍醐味を体験いただきます。

### 【実施内容】

実施日時：2025年6月26日(木)～2025年6月27日(金)

※両日 10:00～15:00

座 学：職業説明（業界について、マンション管理会社で働く楽しさや魅力について、等）

体験内容：研修施設（すまラボ）体験、マンション管理組合への「より良いマンションづくり」提案体験ワーク、アーバンドックパークシティ豊洲見学、等



すまラボでの消火栓放水体験の様子



マンション内ラウンジ見学の様子



すまラボ内の消火栓等展示設備



管理組合への提案体験ワークの様子

#### 【すまラボとは】

すまラボは、「見て」「触れて」「体験する」をコンセプトとした体験型研修施設です。

東京都から東京都職業訓練校としての認定を受け、訓練校初の「コンシェルジュ養成コース」をはじめとする社内研修を行っているほか、当社管理マンションの居住者様や近隣地域住民の皆様を対象としたコミュニケーションイベントスペースとしてもご利用いただけることが特徴です。

2018年には、これらの活動を通して地域のコミュニティ形成の一助となったことが高く評価され、グッドデザイン賞を受賞いたしました。

#### ■三井不動産グループのサステナビリティについて

三井不動産グループは、「共生・共存・共創により新たな価値を創出する、そのための挑戦を続ける」という「&マーク」の理念に基づき、「社会的価値の創出」と「経済的価値の創出」を車の両輪ととらえ、社会的価値を創出することが経済的価値の創出につながり、その経済的価値によって更に大きな社会的価値の創出を実現したいと考えています。2024年4月の新グループ経営理念策定時、「GROUP MATERIALITY（重点的に取り組む課題）」として、「1. 産業競争力への貢献」、「2. 環境との共生」、「3. 健やか・活力」、「4. 安全・安心」、「5. ダイバーシティ&インクルージョン」、「6. コンプライアンス・ガバナンス」の6つを特定しました。これらのマテリアリティに本業を通じて取組み、サステナビリティに貢献していきます。

#### 【参考】

- ・「グループ長期経営方針」 <https://www.mitsuifudosan.co.jp/corporate/innovation2030/>
- ・「グループマテリアリティ」 [https://www.mitsuifudosan.co.jp/esg\\_csr/approach/materiality/](https://www.mitsuifudosan.co.jp/esg_csr/approach/materiality/)

・「& EARTH for Nature」 <https://www.mitsuifudosan.co.jp/business/development/earth/for-nature/>

また、2025年4月に、街づくりにおける環境との共生宣言「& EARTH for Nature」を策定し、「環境」を自然と人・地域が一体となったものと捉え、豊かな「環境」を広げ、未来の世代へつなぐ街づくりを推進しています。本宣言における重点課題として、「緑を守り育む」「水の魅力を生かす」「生態系を豊かにする」「地域の想いをつなぐ」「自然資源を循環させる」の5つを定めています。本リリースの取り組みは、「& EARTH for Nature」における重点課題の1つに貢献しています。



地域の想いをつなぐ

<お問い合わせ先>

三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 経営企画部 TEL : 03-3534-3160